



TOMTER TILL SALU

Tomter till salu i F-området på Västfjället, nedanför Parad- och långravinliftarna. Ski in, ski out-läge för alla tomter.

Nu finns det även några tomter till salu i det högt belägna **C-området**. Kontakta oss för mer information!

Lediga enhustomter i F-området

Pris: 895 000 kr

Storlek: ca 1500 kvm förutom tomt 1-4 som är ca 2000 kvm

Byggrätt och anslutningar: En huvudbyggnad med max två våningar, vind får ej inredas. 200 kvm byggnadsarea (inkl. utvändiga veranda och balkong/altan i markplan) och 260 kvm bruttoarea (våningarna sammanslagna exkl. veranda och balkong/altan), yta för ev. garage/uthus ska ingå i areorna och kan också byggas i två våningar.

Tomterna är bygglovsklara och säljs med anslutningar till tomtgräns för el samt vatten/avlopp till nybyggt reningsverk. Ny väg till tomterna färdigställdes 2011.

Lediga parhustomter i F-området

Pris: 1 200 000 kr

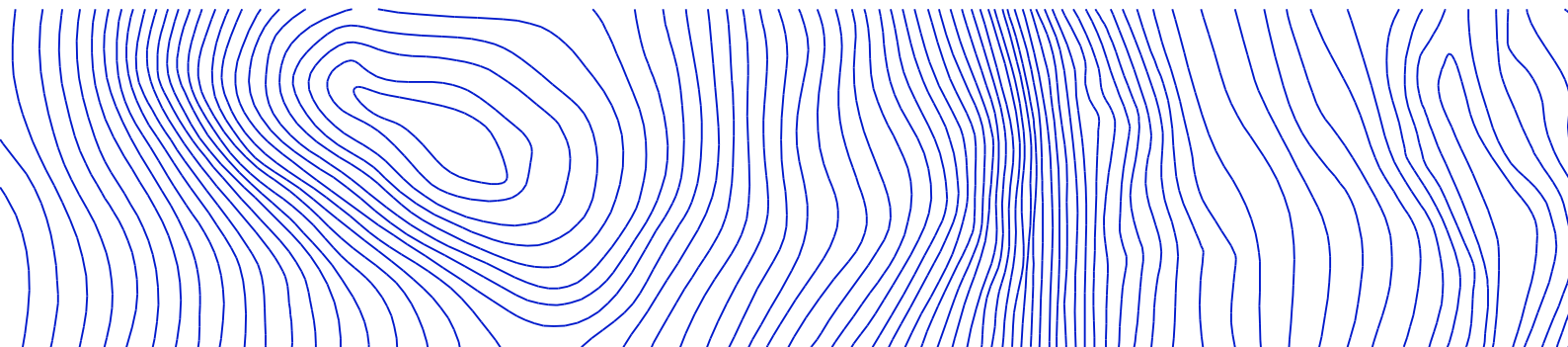
Storlek: ca 1500 kvm

Byggrätt och anslutningar: En huvudbyggnad med två lägenheter. Byggnaderna får uppföras i max två våningar, vind får ej inredas. Om det byggs ett parhus får tomten delas i två fastigheter med lika delad byggrätt och tomtstorlek. Tomterna har en byggrätt om 260 kvm byggnadsarea (inkl. utvändiga veranda och balkong/altan i markplan) och 300 kvm bruttoarea (våningarna sammanslagna exkl. veranda och balkong/altan), yta för ev. garage/uthus ska ingå i areorna och kan byggas i två våningar också.

Tomterna är bygglovsklara och säljs med anslutningar till tomtgräns för el samt vatten/avlopp till nybyggt reningsverk. Ny väg till tomterna färdigställdes 2011.

Fördelen med att köpa en parhustomt är att ni kan bygga ett parhus och ha en del för er själv som ingen annan hyr, men samtidigt ha möjlighet att hyra ut den andra delen av parhuset och få in intäkter.

E-området och Dalsjö-området är slutsålt





Planer och idéer

Med utgångspunkt från en över hundra år gammal turismhistoria i Bydalen har Bydalens Fjällanläggningar påbörjat utveckling av Bydalen med fler bäddar genom tomtområdena ovan och lägenheter i fyra lägenhetshus i Bydalens centrum som färdigställdes 2009-2011.

Dessutom finns också planer för ett framtida nytt centrum med servicefunktioner och ytterligare förbättrad tillgänglighet mellan boende och skidsystem. Bilden nedan visar en idéskiss över möjlig utveckling av Bydalens centrum. Observera att det endast är en idébild, men flera av komponenterna är redan klara eller är på god väg att förverkligas, till exempel lägenhetshus och väg upp till tomtområden.

Sedan 2013 har Bydalens Wårdshus AB tagit över ägandeskapet av Wårdshuset och driver turismverksamheten där.

